

Số: 2245/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 01 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND huyện Bù Gia Mập quản lý,
giao đất cho Trường Mầm non Đăk Ô để xây dựng trường học

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1773/QĐ-UBND ngày 07/7/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc chấp thuận cho triển khai thực hiện đối với các dự án đầu tư và các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất chưa đăng ký trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2021;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 584/TTr-STNMT ngày 23/8/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.259,3 m² (Năm nghìn, hai trăm năm mươi chín phẩy ba mét vuông) đất do UBND huyện Bù Gia Mập quản lý, giao đất cho Trường Mầm non Đăk Ô với diện tích thu hồi nêu trên để xây dựng trường học (đã trừ 342,2m² thuộc HLBVĐB), cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Thôn Đăk Lim, xã Đăk Ô, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, tứ cận khu đất: Được xác định theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bù Gia Mập thực hiện ngày 28/9/2020.

- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Nguồn gốc đất: Do UBND huyện Bù Gia Mập quản lý.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan và đơn vị sau đây có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và phối hợp các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa cho Trường Mầm non Đăk Ô.

2. Trường Mầm non Đăk Ô:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Xây dựng, Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập, Chủ tịch UBND xã Đăk Ô, Trường Mầm non Đăk Ô và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 263).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh